

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA MOARA
Nr. 7229 din 12.09.2019

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobare PUZ (Plan Urbanistic Zonal) si Regulament local aferent pentru
„Initiere PUZ pentru extinderea functiunilor zonei UTR3 Moara Nica din PUG Moara, din zona
de locuinte individuale in zona cu functiuni mixte si locuinte individuale”

Consiliul Local al comunei Moara, Judetul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul comunei Moara, înregistrat sub nr. 7229/12.09.2019 prin care se propune aprobarea **PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru „Initiere PUZ pentru extinderea functiunilor zonei UTR3 Moara Nica din PUG Moara, din zona de locuinte individuale in zona cu functiuni mixte si locuinte individuale”;**

- Raportul Compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moara, înregistrat sub nr.7230 din 12.09.2019;

- HCL nr. 83/2018 privind aprobarea initierii elaborarii documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal si Regulament Local de Urbanism in scopul „Initiere PUZ pentru extinderea functiunilor zonei UTR3 Moara Nica din PUG Moara, din zona de locuinte individuale in zona cu functiuni mixte si locuinte individuale”

- Avizul favorabil al Consiliului Județean Suceava nr.33/21.08.2019;

- Raportul de informare si consultare a publicului nr.6064/01.08.2019;

- In conformitate cu prevederile art.5, alin.1 si art.12 din Metodologia aprobata prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii regionale si turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, si Hotararii Consiliului local nr.81/2018 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism;

- Prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.6), lit.(c), art.139, alin.(3) lit. e), art.196 alin. (1) litera a) si art.198 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația **PUZ (Plan Urbanistic Zonal) si Regulamentul local de aplicare pentru „Initiere PUZ pentru extinderea functiunilor zonei UTR3 Moara Nica din PUG Moara, din zona de locuinte individuale in zona cu functiuni mixte si locuinte individuale”**, proiectant general SC LINEO PROIECT S.R.L BACAU pentru beneficiarul COMUNA MOARA evidențiat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba Raportul de informare si consultare a publicului înregistrat sub nr. 6064/01.08.2019 privind **PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru „Initiere PUZ pentru extinderea functiunilor zonei UTR3 Moara Nica din PUG Moara, din zona de locuinte individuale in zona cu functiuni mixte si locuinte individuale”**, evidențiat în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completările ulterioare, la Tribunalul Suceava, Secția Contencios Administrativ.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-județul Suceava, Primarului comunei Moara, beneficiarului, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției.

Inițiator
Primar,
Dziminschi Ferdinand-Eduard



Avizat pentru legalitate,
Secretar general comuna Moara
Romascan Liliana Daniela