

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobare PUZ (Plan Urbanistic Zonal) si Regulament local aferent pentru  
„Introducerea in intravilan a unui teren in vederea construirii unor locuinte  
si anexe cu instalatii aferente, imprejmuire, bazin vidanjabil, fantana cu racorduri  
si bransamente la rețelele tehnico-edilitare” – initiator: CHIBEL Valentin si Estera**

**Analizand temeiurile juridice, respectiv:**

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin.(1), alin. (2) și alin. (4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art. 3, art.6 - art.13, art.75, art.84-art.85, art. 89 – art. 92, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 110, art.129, alin.6), lit. (c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art.5, alin.1 si art.12 din Metodologia aprobata prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii regionale si turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, si Hotararii Consiliului local nr.81/2018 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism;
- f) prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

**Luand act de:**

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Moara, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.12645/16.11.2022;
  - b) raportul Compartimentului urbanism nr. 12696/17.11.2022;
  - c) Avizul favorabil al Consiliului Județean Suceava nr.33/octombrie 2021;
  - d) Raportul de informare si consultare al publicului nr.12599/15.11.2022;
- Cu avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consiliului local Moara;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3) lit. e), art.196 alin. (1) litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOARA  
adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Se aprobă documentația **PUZ (Plan Urbanistic Zonal) si Regulamentul local de aplicare** pentru „Introducerea in intravilan a unui teren in vederea construirii unor locuinte si anexe cu instalatii aferente, imprejmuire, bazin vidanjabil, fantana cu racorduri si bransamente la rețelele tehnico-edilitare” – initiator: CHIBEL Valentin si Estera, evidențiat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aproba **Raportul de informare si consultare a publicului** înregistrat sub nr. 12599/15.11.2022 privind PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru „*Introducerea in intravilan a unui teren in vederea construirii unor locuinte si anexe cu instalatii aferente, imprejmuire, bazin vidanjabil, fantana cu racorduri si bransamente la retelele tehnico-edilitare*” – initiator: *CHIBEL Valentin si Estera*, evidențiat în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi contestata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Suceava, Secția Contencios Administrativ.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Suceava, Primarului comunei Moara, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică conform prevederilor legale.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
**Florin-Marius MIRAUT**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI MOARA,**  
**Liliana Daniela ROMASCAN**

**Moara, 22.12.2022**  
**Nr. 75**