

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobare PUZ (Plan Urbanistic Zonal) si Regulament local aferent pentru „Introducere in intravilan a unui teren in vederea construirii unor locuinte si anexe cu instalatii aferente, bazin vidanjabil, fantana, imprejmuire, cu racorduri si bransamente la rețele tehnico-edilitare”– initiator: Bivol Oltea si Bivol Ioan**

**Analizand temeiurile juridice, respectiv:**

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin.(1), alin. (2) și alin. (4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art. 3, art.6 - art.13, art.75, art.84-art.85, art. 89 – art. 92, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 110, art.129, alin.6), lit. (c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art.5, alin.1 si art.12 din Metodologia aprobata prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii regionale si turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, si Hotararii Consiliului local nr.81/2018 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism;
- f) prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

**Luand act de:**

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Moara, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.5318/05.05.2023;
  - b) Raportul Compartimentului urbanism nr.5414/05.05.2023;
  - c) Avizul favorabil al Consiliului Județean Suceava nr. 59/octombrie 2022;
  - d) Raportul de informare si consultare al publicului nr.5395/05.05.2023;
- Cu avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consiliului local Moara;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3) lit. e), art.196 alin. (1) litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOARA**  
**adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Se aprobă documentația PUZ (Plan Urbanistic Zonal) si Regulament local aferent pentru „Introducere in intravilan a unui teren in vederea construirii unor locuinte si anexe cu instalatii aferente, bazin vidanjabil, fantana, imprejmuire, cu racorduri si bransamente la rețele tehnico-edilitare”– initiator: Bivol Oltea si Bivol Ioan, evidențiat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aproba **Raportul de informare si consultare a publicului** înregistrat sub nr. 5395/05.05.2023 privind PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru „**Introducere in intravilan a unui teren in vederea construirii unor locuinte si anexe cu instalatii aferente, bazin vidanjabil, fantana, imprejmuire, cu racorduri si bransamente la retele tehnico-edilitare**”– initiator: Bivol Oltea si Bivol Ioan, evidențiat în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi contestata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completările ulterioare, la Tribunalul Suceava, Secția Contencios Administrativ.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Suceava, Primarului comunei Moara, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică conform prevederilor legale.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Dorel TRAINOSCHI**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI MOARA,  
Liliana Daniela ROMASCAN**

**Moara, 27.06.2023  
Nr. 42**



PROIECT URBANISTIC ZONAL Nr 36/2021  
INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A UNUI TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI  
LOCUINȚE ȘI ANEXE CU INSTALAȚII AFERENTE, ÎMPREJMUIRE, BAZIN VIDANJABIL,  
FĂNTÂNĂ, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA REȚELELE TEHNICO-EDILITARE,

\* \* \*

**Localizarea zonei**

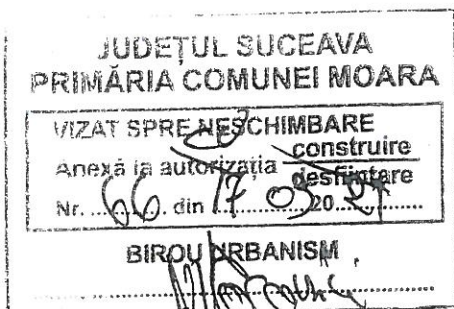
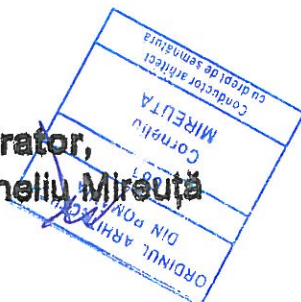
- Parcelele CF 41472, 41473, - UAT MOARA, satul Moara Nica

**Beneficiar**

- Oltea și Ioan Blivol
- Moara, str, Universității f. n. jud. Suceava

\* \* \*

**Administrator,**  
carh. Corneliu Mireuță



**Elaboratori :**

Șef de proiect – ing S. Timofeiov



Proiectant Ing. S. Timofeiov

Redactat PC- th, C. Constantinovici

Cordonator PUZ-arh. S Pentilescu



Ex. nr. \_\_\_\_\_

Data – mai 2021